

Rechtsbijstandverzekering - zakelijk



Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: ARAG, schadeverzekeraar, vergunning: 12041118 (NL)

Product: ProRechtCombinatie Vereniging van Appartementseigenaren

Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Met deze verzekering krijgt de Vereniging van Appartementseigenaren (VvE) juridische hulp van ARAG als de VvE een conflict krijgt die betrekking heeft op de gemeenschappelijke onroerende zaak. Zoals een conflict over het onderhoud van het (appartementen)gebouw of met de burens. Bij een conflict tussen de VvE en één of meer leden van de VvE worden alleen de kosten van mediation vergoed.

Extra informatie

ARAG heeft meer dan 500 juristen en advocaten in dienst. Daardoor hebben we op elk rechtsgebied een ervaren specialist. Zo heeft u altijd een uitstekende specialist voor uw conflict. Een juridisch specialist blijft van het begin tot het einde betrokken bij uw conflict.



Wat is verzekerd?

✓ Juridische hulp als de VvE een conflict krijgt die betrekking heeft op de gemeenschappelijke onroerende zaak. Zoals een conflict over het onderhoud of met de burens. Bij een conflict tussen de vereniging en één of meer leden van de VvE worden alleen de kosten van mediation vergoed.

Keuze: verborgen gebreken

Recht op juridische hulp als de VvE een verborgen gebrek ontdekt aan het gemeenschappelijke gedeelte van het gebouw en de VvE krijgt hierover een conflict.

Extra informatie

Een voorwaarde voor hulp is dat het gebouw of het gedeelte van het gebouw waar het over gaat minder dan 5,5 jaar geleden opgeleverd. En u had niet eerder kunnen weten dat er een gebrek is.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ - U bent niet verzekerd als u het conflict te laat meldt en hierdoor de kosten om uw conflict te behandelen hoger zijn geworden dan nodig was. Of dat daardoor de oplossing moeilijker is geworden dan nodig was.
- U bent ook niet verzekerd indien u ARAG verkeerde informatie geeft.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

! Er is een wachttijd van 3 maanden. U heeft pas recht op onze hulp na die wachttijd. Er zijn twee uitzonderingen:

- U heeft na de begindatum een overeenkomst gesloten en uw conflict heeft daarmee te maken.
- U eist een schadevergoeding van een ander en die ander moet volgens de wet betalen.

Eigen Risico

- ! Er geldt geen eigen risico.

Keuze rechtshulpverlener

- ! Als uw conflict voor de rechter komt, mag u zelf een rechtshulpverlener kiezen. Daarbij gelden speciale voorwaarden.

Overleg het vooraf met ARAG als u zelf een rechtshulpverlener wilt kiezen. ARAG zal deze rechtshulpverlener inschakelen. In de polisvoorwaarden vindt u meer informatie over de vergoedingen en de eigen bijdrage bij een rechtshulpverlener buiten ARAG.

Extra informatie

Als de tegenpartij ook bij ARAG is verzekerd, mag u zelf een rechtshulpverlener kiezen.

Maximum kosten en drempel

- ! Er zit een maximum aan de externe kosten die ARAG vergoedt voor uw juridische hulp, namelijk € 40.000. U krijgt geen juridische hulp als uw zaak over minder dan € 400 gaat.

Extra informatie

In België, Luxemburg en Duitsland vergoedt ARAG maximaal € 15.000.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ U bent in Nederland, België, Luxemburg en Duitsland verzekerd. Gaat het conflict over het appartement(sgebouw) dan moet dat gebouw in Nederland staan. U bent verzekerd als u een conflict over incasso heeft in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. Meld een conflict direct bij ons voordat u andere actie onderneemt. We proberen het conflict dan zo snel mogelijk op te lossen.



Hoe en wanneer betaal ik?

Op uw polis staat de begindatum van de verzekering. Na de begindatum moet u binnen 30 dagen de premie betaald hebben. Na de eerste premie zijn er twee mogelijkheden om de premie te betalen.

- U krijgt van ons een rekening.
- U heeft ons laten weten dat u per automatische incasso wilt betalen.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekering stoppen als het contract afloopt. Stuur ons daarvoor een brief waarin u het contract opzegt. U moet de brief minstens 1 maand voor deze datum sturen.