

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering is onderdeel van het Aon Supermarktpakket en beschermt u tegen de financiële gevolgen van schade aan uw bedrijfsgebouw.



Wat is verzekerd?

- ✓ Deze verzekering vergoedt de schade aan uw bedrijfsgebouw en de daarop geïnstalleerde zonnepanelen door een verzekerde gebeurtenis. Verzekerde gebeurtenissen zijn o.a. brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing, storm, neerslag, diefstal en vandalisme. Een volledige opsomming van alle verzekerde gebeurtenissen staat in de voorwaarden.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw bedrijfsgebouw is verzekerd tot het bedrag dat op uw polisblad staat. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van het gebouw.

Extra informatie

De schade wordt vergoed op basis van de herstelkosten. Als het gebouw niet te repareren is, wordt de schade vergoed op basis van de herbouwwaarde. In bijzondere gevallen wordt de schade vergoed op basis van de verkoopwaarde. Bijvoorbeeld wanneer het gebouw voor het moment van schade al te koop stond.

Garantie tegen onderzekering

- ✓ Wanneer de waarde van de gebouwen door of namens verzekeraars is vastgesteld en wanneer de premie hierop berekend is, zullen verzekeraars in geval van schade geen beroep doen op onderverzekering.

Extra informatie

Wanneer een polis niet door 'garantie tegen onderverzekering' is beschermd en bij schade de werkelijke waarde hoger blijkt te zijn dan de verzekerde som, wordt de schade-uitkering naar evenredigheid verlaagd.

Aanvullende uitkering

- ✓ Bij een gedekte schade doen verzekeraars een extra uitkering van 10% van het vastgestelde schadebedrag.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ De verzekering keert niet altijd uit. Hieronder een aantal voorbeelden van niet verzekerde schades of gebeurtenissen. Heeft u hier vragen over? Neem dan contact met ons op.

Schade door grondwater

- ✗ U bent niet verzekerd voor schade die is ontstaan door grondwater.

Schade door verboden activiteiten

- ✗ U bent niet verzekerd voor schade die is veroorzaakt door of verband houdt met verboden activiteiten.

Schade door verwijderen van onbeschadigde asbesthoudende delen van het gebouw

- ✗ U bent niet verzekerd voor schade of kosten van het verwijderen, vervangen en/of opruimen van onbeschadigde asbesthoudende delen van het gebouw, zoals delen van de dakbedekking of gevelbekleding.

Microcrackschade aan zonnepanelen

- ✗ U bent niet verzekerd voor microcrackschade (met het blote oog niet waarneembare scheurtjes) aan uw zonnepanelen.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Eigen risico

- ! Er is een eigen risico van € 1.500 per schade van toepassing.

Waterschade

- ✓ Wanneer u schade lijdt door water dat door een plotseling optredend defect uit een installatie of leiding loopt, worden ook de kosten vergoed voor het opsporen van het defect, het herstel van de leidingen of installaties en het herstel van muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw.

Glas

- ✓ U kunt ervoor kiezen ook het glas van uw gebouw, het glas van de toonbanken, vitrines en spiegels en de versieringen die in of op het glas zijn aangebracht mee te verzekeren. Wanneer u kiest voor deze dekking staat dat op uw polisblad.

Overstroming

- ! Schade door een overstroming is niet altijd verzekerd. Schade door water doordat een waterkering die moet beschermen tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezwaken, overgelopen of heeft gefaald, wordt niet vergoed.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van het bezwijken, overlopen of falen van een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas, Wester- en Oosterschelde, het IJsselmeer, het getijde deel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.

Preventie

- ! Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die met u gemaakt zijn, wordt de schade niet altijd uitgekeerd.

Leegstand

- ! Staat u bedrijfsgebouw leeg? Of is het buiten gebruik? Dan moet u dat direct aan ons doorgeven. De verzekering kan dan worden aangepast of beëindigd.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering is ontwikkeld voor bedrijfsgebouwen in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u de vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. Doe aangifte bij strafbare feiten, zoals diefstal. Werk volledig mee bij de schadeafhandeling. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.

Extra informatie

Houdt u zich niet aan deze verplichtingen en schaadt u de belangen van de verzekeraar? Dan kan dat gevolgen hebben. Zo kan een schade worden afgewezen, uw premie kan worden aangepast of het eigen risico kan worden veranderd. De verzekering kan zelfs beëindigd worden.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen de premie in maandelijkse termijnen te betalen of in één keer voor het hele jaar. Wanneer u kiest voor maandelijkse betaling, dan incasseren wij de premie automatisch van uw rekening.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat en eindigt bij opzegging.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het eerste jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen. Opzeggen doet u schriftelijk of per e-mail.