

Gebouwverzekering zakelijk



Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Achmea, schadeverzekeraar, vergunning: 12000606 (NL)
Product: Bedrijfsgebouw BedrijfActiefPolis Agrarisch

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw gebouw. Welke schade is verzekerd, is afhankelijk van de dekking die u kiest. U kunt kiezen voor de dekking Basis, Uitgebreid of Totaal. U kunt uw gebouwverzekering uitbreiden met een optionele dekking voor Milieu.



Wat is verzekerd?

- ✓ De gebouwen op het in het verzekeringsbewijs genoemde risicoadres. En de vaste inrichting. Als de schade te repareren is, vergoeden wij de herstellkosten. Anders vergoeden wij de herbouwwaarde. Ook de kosten van opruimen zijn verzekerd. Deze verzekering vergoedt schade aan uw gebouw. Het gaat bij de dekking Basis om schades door brand, overspanning door bliksem, storm, hagel en gewicht van sneeuw of ijs.

Extra informatie

Wij spreken over 'storm' als er sprake is van wind met een snelheid van minimaal 14 meter per seconde.

Verzekerd bedrag

- ✓ Wij verzekeren uw gebouw tot maximaal het bedrag dat nodig is om het gebouw opnieuw te bouwen (herbouwwaarde).

Extra informatie

In bijzondere gevallen vergoeden wij de verkoopwaarde, bijvoorbeeld als het gebouw al te koop stond.

Extra kosten na schade

- ✓ Extra kosten gesteld door de overheid voor het herstellen van uw gebouw na schade worden vergoed. Bijvoorbeeld wanneer u moet voldoen aan nieuwe wet- en regelgeving.

Extra informatie

Maximaal € 250.000,- per gebeurtenis.

Kosten van experts

- ✓ Deze kosten worden vergoed bij een verzekerde schade. Het betreft de kosten van onze expert. Heeft u een expert ingeschakeld? Dan zijn de kosten verzekerd tot en met de kosten van onze expert. Rekent uw expert meer? Dan blijven die extra kosten voor uw rekening.

Extra informatie

In de verzekeringsvoorwaarden staan eisen waaraan de experts dienen te voldoen. Wordt aan deze eisen niet voldaan dan zijn de kosten niet gedekt.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij een aardbeving, slijtage of constructiefouten. Ook schade door opzet of illegale activiteiten op het risicoadres is niet verzekerd.

Extra informatie

Wilt u precies weten wat er niet verzekerd is? Kijk dan in uw verzekeringsvoorwaarden.

Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✗ Schade aan zaken die niet bij het gebouw horen is niet verzekerd. Een omschrijving van wat wij met gebouw bedoelen vindt u in de verzekeringsvoorwaarden.

Huur

- ✗ Als u uw gebouw vanwege de schade niet hebt kunnen verhuren, vergoeden wij de misgelopen huuropbrengsten niet.

Tuinaanleg

- ✗ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na een verzekerde schade zijn niet gedekt. Zaken als terreininrichting en terreinafscheiding verzekeren wij onder het product Extra bouwwerk.

Waterschade bij neerslag

- ✗ Waterschade bij neerslag doordat ramen of deuren openstaan is niet verzekerd.

Extra informatie

Wel verzekerd is waterschade bij neerslag als de brandweer eist dat de (lucht)ramen opengaan bij een brandalarm.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. In uw verzekeringsvoorwaarden leest u precies wanneer u wel en wanneer u niet verzekerd bent voor schade door water.

Keuze: Uitgebreid

Kiest u voor de dekking Uitgebreid dan is ook schade verzekerd door gewicht van water of smeltwater, neerslag, inbraak, diefstal, vandalisme, water en zaken die op uw gebouw vallen.

Keuze: Totaal

Kiest u voor de dekking Totaal dan is ook schade verzekerd door gewicht van water of smeltwater, neerslag, inbraak, diefstal, vandalisme, water, zaken die op uw gebouw vallen en andere plotselinge gebeurtenissen.

Extra informatie

De omschrijving van de andere plotselinge gebeurtenissen vindt u in de verzekeringsvoorwaarden.

Eigen risico

- ! Wij hanteren een standaard eigen risico per gebeurtenis.

Extra informatie

U kunt ook kiezen voor een ander eigen risico. Bij een lager eigen risico betaalt u meer premie. Bij een hoger eigen risico betaalt u minder premie.

Overstroming

- ! Overstroming is niet altijd verzekerd. Wij vergoeden geen schade door water doordat een dijk die beschermt tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezweken, overgelopen of heeft gefaald.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van een dijkbreuk bij een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdedeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.

Afspraken

- ! Als u niet voldoet aan de gemaakte afspraken over preventie, dan keren wij niet altijd uit of keren wij niet altijd het volledige schadebedrag uit.

Leegstand

- ! Als uw gebouw niet meer gebruikt of bewoond wordt, meldt u dit direct. De veranderde situatie kan gevolgen hebben voor uw dekking.

Extra informatie

Welke veranderingen u aan ons moet melden vindt u in de verzekeringsvoorwaarden.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor de risicoadressen die op het verzekeringsbewijs staan.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. Geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk aan uw adviseur door. Meld een schade altijd zo snel mogelijk. Dit kan via uw adviseur of aan Schadeservice Avéro Achmea via telefoonnummer 071 568 98 88, of stuur een e-mail naar agroschade@achmea.nl. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en beperken.



Wanneer en hoe betaal ik?

De premie kunt u maandelijks via een automatische incasso betalen. Ook kunt u de premie per kwartaal en per jaar betalen via een automatische incasso. U kunt ook via een nota per kwartaal of per jaar betalen. In een aantal situaties is het mogelijk dat u de premie via uw adviseur betaalt.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

U bent verzekerd vanaf de datum die op het verzekeringsbewijs staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen wij de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekering dagelijks opzeggen. Dat kunt u telefonisch doorgeven via uw adviseur.

Version 2, 06-12-2022, Bekijk online: verzekeringskaarten.nl/averoachmea/bedrijfsgebouw-bedrijfactiviteitspolis-agrarisch

© Verbond van verzekeraars, www.vanatotzekerheid.nl