

Gebouwverzekering zakelijk

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: De Zeeuwse Verzekeringen, schadeverzekeraar, vergunning: 12000454 (NL)

Product: Particulier Gebouwenverzekering Brand



Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw gebouw. Het gaat daarbij o.a. om schade door brand, blikseminslag, ontploffing.



Wat is verzekerd?

- ✓ Uw gebouw is verzekerd bij schade door brand, luchtverkeer, blikseminslag, overspanning door bliksem en ontploffing.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw gebouw is verzekerd tot een maximumbedrag, de herbouwwaarde. Als de schade te repareren is, vergoeden we die kosten, anders de herbouwwaarde. In sommige gevallen wordt op basis van verkoopwaarde of sloopwaarde schade afgewikkeld. Dat is verder in de polisvoorwaarden geregeld.

Extra kosten na schade

- ✓ Na schade worden extra kosten vergoed tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag. Dat zijn kosten van noodvoorzieningen.

Extra informatie

Ook extra herstelkosten gemaakt op last van de overheid en bereddingskosten worden vergoed tot 100%.

Keuze: Glasdekking

Deze aanvullende verzekering dekt schade door glasbreuk van uw gebouw of ruimte door een onzekere gebeurtenis en beschadiging van beschildering en belettering van het glas na breuk.

Keuze: Inventaris

Met deze aanvullende dekking is de inventaris verzekerd die in het verzekerde gebouw aanwezig is tegen schade door brand, storm, hagel en diefstal. Inventaris zijnde roerende zaken daarbij moet u denken aan gereedschap en niet zelfrijdende werktuigen

Extra informatie

De vergoeding is op basis van nieuwwaarde. Buiten de gebouwen op het risico-adres is de dekking beperkt.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij storm, schade door neerslag, aardbeving, aanrijding, diefstal, mest door uit- en overstromen mestbassin. Ook schade door opzet en illegale activiteiten is niet verzekerd.

Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✗ Niet verzekerd is schade aan onderdelen die niet bij uw gebouw horen. Zoals zonweringen, antennes en lichtreclames. Dit kan wel apart meeverzekerd worden.

Huur

- ✗ Huurderving is niet meeverzekerd.

Tuinaanleg

- ✗ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na schade is niet verzekerd.

Geleidelijke of voorzienbare schade

- ✗ Schade door slecht of achterstallig onderhoud, bouw-, montage-, ontwerp- en constructiefouten of door gebruik van ondeugdelijke materialen is niet verzekerd. Ook is niet verzekerd schade door instorting, slijtage of in- of verzakking.

Waterschade

- ✗ Schade door overstroming of door het terugstromen van water via afvoerleidingen is niet gedekt. Ook is niet gedekt schade door neerslag die op een andere manier dan door lekkage of overlopen van daken, dakgoten en afvoerpijpen binnendringt.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Eigen risico

- ! Bij schade door storm geldt een eigen risico van 2% van het verzekerd bedrag per gebeurtenis met een minimum van € 250,- en een maximum van € 1.150,-.

Voor de inventaris geldt er een standaard eigen risico van € 250,- per gebeurtenis.

Keuze: Opruimingskosten

Deze aanvullende dekking dekt de kosten voor het oppakken, wegruimen en/of afbreken van verzekerde zaken op het risicoadres na een gedekte schade. De opruimingskosten zijn verzekerd op basis van dezelfde dekking die voor het verzekerde gebouw van toepassing is.

Afspraken

- ! Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die wij met u gemaakt hebben, dan keren wij niet altijd uit.

Leegstand

- ! Als je pand leeg staat, ben je slechts beperkt verzekerd.

Uw situatie of de situatie van uw gebouw wijzigt

- ! Als de situatie van uw gebouw wijzigt, bijvoorbeeld doordat de activiteiten in het gebouw wijzigen of er worden bouwkundige wijzigingen doorgevoerd moet u ons daarover informeren. In de polisvoorwaarden worden concreet alle wijzigingen genoemd die u door moet geven.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor de locaties die op het polisblad staan.



Wat zijn mijn verplichtingen?

U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u de premie maandelijks, per kwartaal, per half jaar of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso of aan uw adviseur



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het eerste jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen. Opzeggen doet u schriftelijk.