

Woonhuisverzekering

Wat is wel en niet gedekt door deze opstalverzekering?



Wat is een opstalverzekering?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw woonhuis. Het gaat daarbij om schade door brand, neerslag, storm, lekkage, inbraak, een val of een botsing.



Wat is verzekerd?

Uw woonhuis is verzekerd bij schade.



Glas

Schade aan glas is standaard verzekerd. Hierbij geldt geen maximale vergoeding.

Extra informatie

Voor bijzonder glas, bijvoorbeeld glas-in-lood, is de maximale vergoeding € 500,-.



Tuin

Schade aan uw tuin is standaard verzekerd. We vergoeden schade aan uw tuin dan tot maximaal € 50.000,-.

Extra informatie

U krijgt deze vergoeding niet als deze schade is veroorzaakt door storm, neerslag, diefstal of vandalisme.



Verbouwing, leegstand

Schade tijdens verbouwing of leegstand is beperkt verzekerd. Check de polisvoorwaarden of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur.

Extra informatie

Tijdens leegstand is uw woning maximaal 2 maanden verzekerd. U moet de leegstand wel op tijd bij ons melden.



Wat is niet verzekerd?

Wij keren niet uit bij een aardbeving, overstroming, slijtage of constructiefouten. Ook als schade opzettelijk is veroorzaakt of het gevolg is van achterstallig onderhoud van het woonhuis, is die niet verzekerd.



Vandalisme

Schade door vandalisme aan uw woning is standaard verzekerd.

Extra informatie

Schade aan uw tuin door vandalisme is niet verzekerd.



Let op

Waterschade is niet altijd gedekt. Check uw polisvoorwaarden. Of vraag uw verzekeringsadviseur om advies.



Extra: garantie onderverzekering

Bij schade heeft u garantie tegen onderverzekering. Dit betekent dat u de schade vergoed krijgt, ongeacht de werkelijke waarde van de woning.

Extra informatie

Eventuele aan- of verbouwingen die u tussentijds doet, vallen ook onder de garantie.



Verzekerd bedrag

Op de polis wordt geen verzekerd bedrag genoemd. U heeft garantie tegen onderverzekering.



Contra-expertise na schade

Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.



Eigen risico

Er is geen eigen risico. Behalve bij schade door storm. Hiervoor geldt een eigen risico van € 250,- per gebeurtenis.



Afsluiten, wijzigen en stoppen

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Verandert er iets in uw situatie? Meld dat dan aan de verzekeraar. Na het eerste jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen met een opzegtermijn van een maand.