

# Gebouwverzekering zakelijk



## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Achmea, schadeverzekeraar, vergunning: 12000606 (NL)  
Product: Gebouwenverzekering Interpolis Bedrijven Compact Polis®

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw gebouw. Het gaat daarbij bijvoorbeeld om schades door storm, brand en water. Of door gebeurtenissen zoals inbraak en diefstal.



#### Wat is verzekerd?

- ✓ De gebouwen op het in de polis genoemde risicoadres. Als de schade te repareren is, vergoeden we de herstelkosten. Anders vergoeden we de herbouwwaarde.

#### Extra informatie

U kunt uw gebouwverzekering uitbreiden met extra dekkingen voor glas- en milieuschade op eigen locatie.

#### Verzekerd bedrag

- ✓ Uw bedrijfsgebouw is verzekerd tot een maximumbedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van het gebouw.

#### Extra informatie

In bijzondere gevallen vergoeden we de verkoopwaarde, bijvoorbeeld als het gebouw al te koop stond of de sloopwaarde als u het voornemen had het gebouw af te breken.

#### Extra kosten na schade

- ✓ De extra kosten opgelegd door de overheid na schade, bijvoorbeeld omdat u aan nieuwe wet- en regelgeving moet voldoen, zijn ook verzekerd.

#### Huur

- ✓ Als u uw gebouw vanwege de schade niet hebt kunnen verhuren, vergoeden wij de misgelopen huuropbrengsten.

#### Tuinaanleg

- ✓ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na een verzekerde schade is gedekt tot EUR 5.000,-.

#### Extra informatie

Niet verzekerd bij schade door neerslag, storm of hagel.



#### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij een aardbeving, overstroming, slecht onderhoud of constructiefouten. Ook schade door opzet en illegale activiteiten is niet verzekerd.

#### Extra informatie

In de polisvoorwaarden vindt u alle oorzaken die wij niet verzekeren.

#### Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

#### Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✗ Niet verzekerd is schade aan onderdelen die niet bij uw bedrijfsgebouw horen. Zoals zonweringen, antennes en lichtreclames.

#### Waterschade bij neerslag

- ✗ Waterschade bij neerslag doordat ramen of deuren open staan is niet verzekerd.



#### Zijn er dekkingsbeperkingen?

##### Eigen risico

- ! Wij hanteren een standaard eigen risico per gebeurtenis.

##### Afspraken

- ! Als u niet voldoet aan de gemaakte afspraken over preventie, dan keren wij niet altijd het volledige schadebedrag uit. Uw eigen risico bedraagt dan 10% van het schadebedrag met een minimum van EUR 5.000,- en een maximum van EUR 100.000,-.

Het is ook mogelijk om een harde uitsluiting op te nemen. In dat geval ontvangt bij het niet nakomen geen uitkering.

##### Leegstand

- ! Als uw gebouw leegstaat geldt een beperkte dekking. Check hiervoor uw polisvoorwaarden.

### Contra-expert

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u zelf een expert inschakelen. Dit noemen wij een contra-expert. Uw expert regelt dan namens u de schade met onze expert. De kosten van uw expert maken deel uit van uw schade. Ze worden vaak geheel of gedeeltelijk vergoed. Wel zijn er regels. Die leest u in de verzekeringsvoorwaarden.



### Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor de risicoadressen die op het verzekeringsbewijs staan.



### Wat zijn mijn verplichtingen?

U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.

#### Extra informatie

Als een lid van de VVE zijn plicht niet nakomt moet hij zijn deel van de schadevergoeding terugbetalen.



### Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of je de premie maandelijks, per kwartaal of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso. Of u maakt zelf het bedrag over.



### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op het verzekeringsbewijs staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



### Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het 1e jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen, met een opzegtermijn van 1 maand. Meld dat dan aan ons of uw adviseur.