

Opstal Kettlitz Wulfse PrivéPakket

Wat is wel en niet gedekt door deze opstalverzekering?



Wat is een opstalverzekering?

Deze verzekering vergoedt schade aan je woonhuis. Het gaat daarbij onder andere om schade door brand, neerslag, storm, lekkage, inbraak, een val of een botsing.



Wat is verzekerd?

Je woonhuis is verzekerd bij schade. Uiteraard zijn ook je schuur/garage en schuttingen verzekerd. De funderingen zijn optioneel te verzekeren.

Extra informatie

Gebruik je de schuur of garage voor je bedrijf of je werk? Geef dit dan door want bedrijfsmatig gebruik is standaard uitgesloten.



Glas

Brek van glas is standaard meeverzekerd, tenzij je deze rubriek hebt uitgesloten.

Extra informatie

Glasbreuk is niet altijd verzekerd, namelijk niet bij: schade aan versieringen van het glas, waaronder begrepen etswerk; breuk van glas in windschermen en terreinafscheidingen; breuk van gebrandschilderd glas; eigen gebrek bij glas in lood, draadglas, isolerend glas en kunststof; schade aan glas tijdens aan-/verbouw.



Tuin

Schade aan je tuin is niet standaard verzekerd. Alleen als gevolg van schade door brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding en aanvaring.



Keuze: verbouwing, leegstand

Schade tijdens verbouwing of leegstand is niet standaard verzekerd. Je kunt dit apart bijverzekeren. Tijdens verbouwing of leegstand is uw woning dan maximaal twee maanden verzekerd. voor brand, ontploffing, blikseminslag, storm en luchtverkeer.



Wat is niet verzekerd?

Wij keren niet uit bij opzet, een aardbeving of overstroming, slijtage, slecht onderhoud of constructiefouten. Uiteraard ook niet als de opstal (deels) in gebruik is als hennepkwekerij. Bij leegstand geldt een beperkte dekking.

Extra informatie

Als de opstal leeg staat moet je dit direct doorgeven aan ons.



Vandalisme

Schade door vandalisme aan je woning is niet verzekerd.



Let op

Waterschade is niet altijd gedekt. Check je polisvoorwaarden. Of vraag je verzekeringsadviseur om advies.



Verzekerd bedrag

Je woonhuis is verzekerd tot een maximumbedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van je woning.



Contra-expertise na schade

Ben je het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kun je ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.



Eigen risico

Bij stormschade en waterschade is het eigen risico € 250,- per gebeurtenis. Voor andere schade dan brand/blikseminslag, ontploffing, glasbreuk en diefstal/inbraak is het eigen risico € 100,-.



Afsluiten, wijzigen en stoppen

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Verandert er iets in je situatie? Meld dat dan aan de verzekeraar. Na het eerste jaar kun je de verzekering dagelijks opzeggen.

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering.
In de [polisvoorwaarden \(http://www.kwdl.nl/d/190\)](http://www.kwdl.nl/d/190) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Versie 2, 25-01-2018
© Verbond van Verzekeraars
www.vanatotzekerheid.nl (<http://www.vanatotzekerheid.nl>)