

Bouwverzekering voor particulieren



Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Nationale-Nederlanden Schadeverzekering Maatschappij N.V., schadeverzekeraar, vergunning: 12000475 (NL)

Product: Bouwverzekering voor particulieren

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Bij bouwwerkzaamheden kan schade ontstaan aan het bouwwerk dat in uw opdracht wordt gebouwd of verbouwd. Ook anderen hebben soms schade als gevolg van de werkzaamheden. Met de Bouwverzekering voor particulieren kunt u zich hiervoor verzekeren.

Extra informatie

Dit document is met zorg samengesteld en hoort bij een standaard verzekeringsproduct. Het maakt geen deel uit van de verzekeringsovereenkomst. Heeft u vragen over dit verzekeringsproduct raadpleeg dan uw adviseur.



Wat is verzekerd?

- ✓ Verzekerd is materiële schade aan het werk gedurende de periode dat er wordt gebouwd, verbouwd of gerenoveerd. Ook is tijdens deze periode diefstal van bouwcomponenten vanaf het bouwterrein gedekt.

Extra informatie

Naast de schade zijn de opruimingskosten gedekt tot maximaal 10% van de verzekerde som, de bereddingskosten tot maximaal 50% van de verzekerde som, de kosten om de schade op te sporen tot 10% van de geschatte eindwaarde van het werk verzekerd. Ook de kosten om de schade vast te stellen zijn verzekerd.

Verzekerd bedrag

- ✓ Op deze verzekering is per verzekerde rubriek een verzekerd bedrag van toepassing. De verzekerde bedragen staan op het polisblad.

Het werk

- ✓ Verzekerd is de materiële schade aan het werk tijdens de bouwtermijn. Hieronder vallen ook schade aan en diefstal van bouwcomponenten die voor uw rekening en risico op het bouwterrein aanwezig zijn, en de kosten van het opbouwen en verwijderen van hulpconstructies en hulpwerken zoals steigers, bekistingen en damwanden.

Aansprakelijkheid

- ✓ Verzekerd is de aansprakelijkheid voor schade aan anderen, veroorzaakt door de uitvoering van de werkzaamheden. Alleen schade aan personen en schade is gedekt. Aanvullend gedekt zijn kosten van verweer en rechtsbijstand. U kunt voor de Rubriek Aansprakelijkheid als verzekerde bedrag € 500.000,- of € 1.250.000,- kiezen.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ De verzekering keert niet altijd uit. Hieronder geven we daar enkele voorbeelden van. Raadpleeg de polisvoorwaarden voor een volledig overzicht van de dekking en de uitsluitingen. Komt u er niet uit? Neem dan contact op met uw verzekeringsadviseur.

Opzet en onjuiste informatie

- ✗ Schade door opzet is niet verzekerd. Schade na opgeven van onjuiste informatie door u over de schade is niet verzekerd.

Molest, asbest, aardbeving, vulkanische uitbarsting en overstroming

- ✗ U bent niet verzekerd voor schade door molest, en asbest. Schade door een aardbeving, ook niet als die het gevolg is van gaswinning, een vulkanische uitbarsting of een overstroming is ook niet verzekerd.

Extra informatie

Onder molest verstaan wij: binnenlandse onlusten, burgeroorlog, gewapend conflict, muiterij, oproer en opstand.

Geleidelijke achteruitgang, ingebruikneming en faillissement aannemer

- ✗ Niet verzekerd zijn normale slijtage, normale corrosie (roestvorming) en andere normale geleidelijke achteruitgang. Ook is schade door ingebruikneming vóór de oplevering niet verzekerd. Kosten door een faillissement van een aannemer zijn niet verzekerd.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Eigen risico

- ! Op deze verzekering is per verzekerde rubriek een eigen risico van toepassing. De eigen risico's staan vermeld op het polisblad.

Keuze: bestaande eigendommen opdrachtgever

Verzekerd is schade die door de uitvoering van het werk ontstaat aan uw eigendommen (gebouwen, spullen en bouwcomponenten).

Extra informatie

Ook schade tijdens het transport van bouwcomponenten is mee te verzekeren, mits bestaande eigendommen zijn verzekerd.

Keuze: hulpmateriaal en transport

Verzekerd is het hulpmateriaal dat nodig is om het werk uit te voeren. Het hulpmateriaal is alleen verzekerd als het voor rekening en risico van de verzekeringnemer aanwezig is op het bouwterrein. Met de transportdekking verzekert u schade door beschadiging of diefstal van bouwcomponenten tijdens transport binnen Nederland.

Extra informatie

Heeft u de Rubriek Hulpmateriaal meeverzekerd? Dan geldt de transportdekking ook voor het vervoer van hulpmateriaal. Voorbeelden van hulpmateriaal zijn gereedschappen, werktuigen, keten, loodsen en steigers. Het hulpmateriaal is verzekerd tegen materiële schade en diefstal.

Keuze: huisvestingskosten

Hiermee zijn de extra kosten verzekerd die u moet maken voor uw huisvesting als de bouwwerkzaamheden uitlopen door een gedekte schade.

Keuze: onderhoudstermijn

Is in het bestek, de aanneemovereenkomst of opdracht een onderhoudstermijn opgenomen? Dan kunt u deze termijn meeverzekeren. Verzekerd is dan schade door werkzaamheden die worden uitgevoerd op grond van de overeengekomen onderhoudsbepalingen. Ook schade aan het werk, veroorzaakt door de uitvoering van de werkzaamheden vóór de onderhoudstermijn is gedekt.

Onderhoudstermijn

- ! Tijdens de onderhoudstermijn geldt een beperkte dekking. Er is dan bijvoorbeeld geen dekking voor brand en/of ontploffing.

**Waar ben ik gedekt?**

- ✓ De verzekering geldt voor het in de polis vermelde bouwproject in Nederland.

**Wat zijn mijn verplichtingen?**

Als u de verzekering aanvraagt en als u een schade meldt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en beperken. Meld schade zo snel mogelijk. U moet aangifte doen bij de politie als er sprake is van diefstal, inbraak, vandalisme of een ander strafbaar feit. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk aan ons door.

**Wanneer en hoe betaal ik?**

U betaalt de volledige premie direct na het afsluiten van de verzekering. Betalen kan via automatische incasso of via uw verzekeringsadviseur.

**Wanneer begint en eindigt de dekking?**

De verzekering heeft een vaste looptijd. De begin- en einddatum staan in uw polis. Als het project langer duurt dan u verwachtte, kunt u de looptijd verlengen. Als u niet aan uw betalingsverplichtingen voldoet heeft u geen dekking.



Hoe zeg ik mijn contract op?

De verzekering geldt voor een vastgestelde periode. U kunt niet opzeggen.

Version 7, 22-05-2023, Bekijk online: verzekeringskaarten.nl/nationale-nederlanden/bouwverzekering-voor-particulieren

© Verbond van verzekeraars, www.vanatotzekerheid.nl