

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw woning die plotseling en onverwachts is ontstaan. Door brand, bliksem, neerslag, storm, lekkage, inbraak en vandalisme.



Wat is verzekerd?

- ✓ Uw woning en alle zaken die bij uw woning horen zijn verzekerd. Dus ook funderingen, kelders, bijgebouwen en aanbouwen. En bouwsels zoals schuurtjes, windschermen en verlichting die op het terrein van de woning staan. Maar: alleen als ze zijn vastgemaakt aan een betonnen fundament.

Verzekerd bedrag

- ✓ U verzekert de herbouwwaarde van uw woning. Dit is het bedrag dat nodig is om uw woning opnieuw te bouwen. Op dezelfde plek, van dezelfde grootte, met dezelfde bestemming en met dezelfde materialen en inrichting.

Extra informatie

Wij vergoeden de schade, óók als blijkt dat de herbouwwaarde van uw woning hoger is dan het bedrag dat u verzekerd heeft. We noemen dat 'garantie tegen onderverzekering'. Maar: deze garantie geldt alleen als u de herbouwwaardemeter goed heeft ingevuld. Dat is een vragenlijst waarmee u de herbouwwaarde van uw woning kunt berekenen.

Contra-expertise na schade

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u ook zelf een expert inschakelen. Wij betalen de kosten, als die redelijk zijn. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.

Glas

- ✓ Glasschade aan uw woning is ook verzekerd. Maar alleen als u in de woning woont en als er geen bouwwerkzaamheden plaatsvinden. Ook moet het glas of de ruit gebroken zijn, of er moet sprake zijn van een gat, ster of barst door de ruit heen. De verzekering geldt niet voor bijzondere glassoorten.

Extra informatie

Heeft uw woning bijzondere glassoorten zoals glas in lood of geslepen, geëts, verzilverd, gebogen of versierd glas? Dat is niet standaard meeverzekerd. Maar: dat kunt u wel aanvullend verzekeren. Vraag ons om meer informatie.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade aan zaken die wel aan de woning vastzitten, maar die niet tot de woning horen. Zoals zonwering, vlaggenstokken, antennes, naamborden, uithangborden en lichtreclames. Schade door een aardbeving, overstroming, slijtage of constructiefouten.

Extra informatie

Hoort er een brug bij uw woning? Dan is deze alleen verzekerd als dat op uw polis staat.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd verzekerd. Bijvoorbeeld als tegels of voegen niet waterdicht zijn en er door de muren of vloer van uw woning vocht komt. Lees goed de polisvoorwaarden of vraag het ons.

Eigen risico

- ! In een aantal situaties hebt u een eigen risico. Namelijk bij schade die is veroorzaakt door storm. Uw eigen risico is dan 2 promille van het verzekerde bedrag dat op uw polis staat. Bij een harde dakbedekking is dit maximaal EUR 250,00. Bij een andere dakbedekking zoals riet, is dit nooit hoger dan EUR 500,00.

Extra informatie

In alle andere situaties gelden de volgende eigen risico's: inbraakschade EUR 75,00, waterschade EUR 100,00, glasschade EUR 50,00, brandschade EUR 150,00. Bij een huurwoning geldt bij stormschade aan aanpassingen of uitbreidingen een eigen risico van EUR 150,00.

Tuin

- ✓ Aanleg, bestrating en beplanting van uw tuin is ook verzekerd. Net als de planten op uw balkon of dakterras. We vergoeden de kosten om de schade te herstellen, tot 10% van het bedrag waarvoor uw woning is verzekerd. Maar, alleen als de schade is ontstaan door brand, explosie, bliksem of een aanrijding.

Extra informatie

Dus niet verzekerd bij storm. En heeft u een schutting in uw tuin? Schuttingen gemaakt van rietmatten of beplanting zijn niet verzekerd. Schuttingen gemaakt van ander materiaal wel, behalve door stormschade.

Verbouwing, leegstand

- ✓ Tijdens verbouwing of leegstand is uw woning verzekerd tegen schade door brand, explosie en bliksem. Schade door andere gebeurtenissen is niet altijd verzekerd. Check hiervoor de polisvoorwaarden of neem contact met ons op.

Vandalisme

- ✓ Schade door vandalisme aan uw woning is ook verzekerd. Maar alleen als dit komt door iemand die zonder uw toestemming uw woning is binnengekomen.

Opruimingskosten en andere extra vergoedingen

- ✓ We vergoeden niet alleen de schade aan uw woning. We bieden ook een extra vergoeding voor gemiste huurinkomsten, opruimkosten en maatregelen die u van de overheid moet nemen na de schade. Bijvoorbeeld: u moet een hek plaatsen om uw woning na een brand.

Extra informatie

We geven de extra vergoedingen tot maximaal 10% van het bedrag waarvoor uw woning is verzekerd.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan uw woonhuis in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u uw premie maandelijks of per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso. Of u maakt zelf het bedrag over.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het eerste jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen. U hebt 1 maand opzegtermijn. Zegt u op op 1 januari? Dan eindigt de verzekering op 1 februari. U kunt opzeggen via onze website, per e-mail, telefonisch en per brief. Uiteraard kunt u ook gewoon bij ons binnenlopen.

Version 2, 27-06-2022, Bekijk online: verzekeringskaarten.nl/onderlinge-steenwijkerwold/woonhuisverzekering

© Verbond van verzekeraars, www.vanatotzekerheid.nl