

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: SWA Assuradeuren Veenendaal B.V., schadeverzekeraar, vergunning:
12007278 (NL)

Product: Eigenaars-/huurdersbelangverzekering

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan het deel van het woonhuis dat door u is verbouwd, of waarbij de vervangingsplicht bij schade voor uw rekening komt. Dat kan zijn als huurder of als (deel)eigenaar van het woonhuis. Het gaat daarbij om schade door brand, neerslag, storm, lekkage, inbraak, een val of een botsing.



Wat is verzekerd?

- ✓ Het door u verzekerde eigenaarsbelang/huurdersbelang is verzekerd bij schade.

Verzekerd bedrag

- ✓ Het verzekerd bedrag wordt in overleg met u vastgesteld.

Contra-expertise na schade

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.

Keuze: glas

Schade aan glas is niet standaard verzekerd. U kunt dit apart bijverzekeren.

Keuze: tuin

Schade aan uw tuin is niet standaard verzekerd.

Keuze: verbouwing, leegstand

Schade tijdens verbouwing of leegstand kan beperkt verzekerd zijn. Tijdens verbouwing of leegstand is uw eigenaarsbelang/huurdersbelang dan maximaal 3 maanden verzekerd. Schade door vallen en botsen is in die periode niet verzekerd.

Vandalisme

- ✓ Schade door vandalisme aan het verzekerde eigenaarsbelang/huurdersbelang is verzekerd op de Uniek dekking. Behalve als iemans met uw toestemming is binnengekomen in de woning. Of als de woning langer dan 90 dagen onbewoond is.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij een aardbeving, overstroming, slijtage of constructiefouten.

Vandalisme

- ✗ Schade door vandalisme aan uw woning is niet verzekerd.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. Geen dekking bij schade door neerslag via openstaande ramen of deuren. Of door lekkage via kitnaden en door vocht dat door de muren komt. Schade door overstroming of grondwater is ook niet verzekerd.

Extra informatie

Schade door overstroming is alleen gedekt als dat het gevolg is van hevige lokale neerslag

Eigen risico

- ! Bij schade hebt u een eigen risico van € 150,00 per gebeurtenis.

Overstroming

- ! Overstroming is niet altijd verzekerd. Wij vergoeden geen schade door water doordat een dijk die beschermt tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezweken, overgelopen of gefaald.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van een dijkbreuk bij een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdendeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan je woonhuis in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als je de verzekering aanvraagt, moet je onze vragen eerlijk beantwoorden. Je moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in je situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u uw premie maandelijks, per kwartaal of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso. Of u maakt zelf het bedrag over.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het eerste jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen met een maand opzegtermijn.