

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: VCN Verzekeringen, financieel dienstverlener, vergunning: AFM 12020582 (NL)
Product: Gebouwverzekering Zakelijk VVE VCN

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering beschermt u tegen de financiële gevolgen van schade aan uw gebouw.



Wat is verzekerd?

- ✓ Deze verzekering vergoedt de schade aan uw gebouw door een verzekerde gebeurtenis. Verzekerd is onder meer schade door brand, ontploffing, blikseminslag, inbraak, lekkage van waterleidingen, storm, neerslag en sneeuwdruk.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw gebouw is verzekerd tot het bedrag dat in uw polis staat. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van het gebouw.

Extra kosten na schade

- ✓ Extra kosten voor het herstellen van uw gebouw na schade zijn ook verzekerd. Bijvoorbeeld de kosten om de schade te laten vaststellen, kosten van opruiming van beschadigde zaken, kosten om schade te beperken of te voorkomen, en kosten omdat u aan bepaalde nieuwe wet- en regelgeving moet voldoen.

Extra dekkingen

- ✓ Raadpleeg de polisvoorwaarden voor een overzicht van de extra dekkingen, welke kosten er zijn verzekerd, en voor welke bedragen.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ De verzekering keert niet altijd uit. Hieronder geven we daar enkele voorbeelden van. Raadpleeg de polisvoorwaarden voor een volledig overzicht van de dekking en de uitsluitingen. Komt u er niet uit? Neem dan contact op met uw verzekeringsadviseur.

Schade door langzaam werkende oorzaak

- ✗ Bijvoorbeeld slijtage, erosie, roest, verrotting en Verwering. En alle gevolgen van deze schade.

Aardbeving, vulkanische uitbarsting en overstroming

- ✗ U bent niet verzekerd voor schade door een aardbeving, ook niet als die het gevolg is van gaswinning. Bij een vulkanische uitbarsting of een overstroming is ook geen vergoeding mogelijk.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Eigen risico

- ! Voor deze verzekering geldt een algemeen eigen risico. De hoogte bedraagt € 250,- per gebeurtenis voor appartementen en € 1.000,- per gebeurtenis voor zakelijke bestemmingen.

Afspraken

- ! Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die we met u gemaakt hebben, dan keren we niet altijd uit.

Leegstand

- ! Staat uw bedrijfsgebouw leeg of is het buiten gebruik? Geef dit dan direct aan ons door. We kunnen de verzekering dan aanpassen of besluiten de verzekering niet voort te zetten.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor de vestigingsadressen die in uw polis staan.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt en als u een schade meldt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk aan ons door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kiest of u de premie eenmaal per jaar betaalt, of in termijnen. Betalen kan via factuur of automatische incasso.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die in uw polis staat. De verzekeringstermijn is een jaar. Als de verzekering niet wordt opgezegd, dan loopt deze telkens voor een jaar door. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekering dagelijks opzeggen. De verzekering eindigt dan 1 maand na ontvangst van de opzegging. Opzeggen doet u schriftelijk of per e-mail.