

# Opstalverzekering

## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Verzekeruzelf, schadeverzekeraar, vergunning: 12011741 (NL)

Product: Verzekeruzelf Pakket - Woonhuis



Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw woonhuis. Het gaat daarbij om schade door brand, neerslag, storm, lekkage, inbraak, een val of een botsing.



#### Wat is verzekerd?

- ✓ Uw woonhuis is verzekerd bij schade.

#### Verzekerd bedrag

- ✓ Uw woonhuis is verzekerd tot maximaal € 1.000.000. Tot dit bedrag loopt u geen risico op onderverzekering.

#### Contra-expertise na schade

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.

#### Glas

- ✓ Schade aan glas is standaard verzekerd.

#### Tuin

- ✓ Schade aan uw tuin is verzekerd tot maximaal 20% van het verzekerde bedrag.

#### Verbouwing, leegstand

- ✓ Schade tijdens verbouwing of leegstand is beperkt verzekerd.

#### Extra informatie

Schade tijdens verbouw of leegstand is verzekerd als deze ontstaat door brand, blikseminslag, ontploffing en luchtvaartuigen. Zijn alle gevels gesloten? Dan is er ook dekking voor schade door storm.

#### Vandalisme

- ✓ Schade door vandalisme aan uw woning is verzekerd. Er moeten dan zichtbare sporen van inbraak zijn.

#### Speciaal kenmerk

- ✓ U regelt alles zelf in uw online dossier. De verzekering is dagelijks opzegbaar, zonder opzegtermijn.



#### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij schade door een aardbeving, overstroming, slijtage, constructiefouten, slecht of achterstallig onderhoud, fraude en opzet.

#### Extra informatie

Ook is er geen dekking als bij schade blijkt dat er in het gebouw een hennepkwekerij is gevestigd. Of bij schade door water of stoom dat uit een vulslang of (tuin)slang stroomt.



#### Zijn er dekkingsbeperkingen?

##### Eigen risico

- ! Bij schade door extreme neerslag is het eigen risico € 150. Bij schade door storm is het eigen risico € 225. Ontstaat er schade tijdens de aan- of verbouw van uw woning? Dan is het (extra) eigen risico € 225.



#### Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan uw woonhuis in Nederland.



## Wat zijn mijn verplichtingen?

Bij de aanvraag van uw verzekering bent u verplicht onze vragen eerlijk te beantwoorden. Wij verwachten van u dat u schade zoveel mogelijk probeert te voorkomen en te beperken. Heeft u toch schade? Meld deze dan zo snel mogelijk, in ieder geval voordat u andere actie onderneemt. Geef daarnaast veranderingen in uw situatie tijdig aan ons door.



## Wanneer en hoe betaal ik?

U kiest of u uw premie maandelijks, per kwartaal, per half jaar of per jaar betaalt. Betalen is alleen mogelijk via automatische incasso.

### Extra informatie

Per transactie betaalt u € 1,25 transactiekosten. Kiest u voor betaling per jaar? Dan betaalt u dus maar één keer transactiekosten.



## Wanneer begint en eindigt de dekking?

De startdatum van de verzekering is de datum die op uw polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



## Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt uw verzekering dagelijks opzeggen via uw digitaal dossier op onze website.

### Extra informatie

De verzekering stopt per direct of op de datum in de toekomst die u aangeeft. Heeft u te veel premie betaald? Dan storten wij dit terug op het bij ons bekende rekeningnummer. Indien u nog openstaande posten heeft wordt het te veel betaalde bedrag daarmee verrekend.