

Gebouwverzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: W.A. Hienfeld b.v., financieel dienstverlener, vergunning: 12003685 (NL)

Product: Renaissance Gebouwverzekering



Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor u wel en niet bent verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze Renaissanceverzekering is een maatwerkverzekering die is bedoeld voor vermogende particulieren. De verzekering vergoedt schade aan of verlies van uw woonhuis door plotseling en onvoorziën van buiten komende gebeurtenissen, tenzij een gebeurtenis expliciet van dekking is uitgesloten of de schadevergoeding wordt beperkt.

Extra informatie

Het gaat om schade door bijvoorbeeld brand, neerslag, inslag van hagelstenen, storm, lekkage en inbraak.



Wat is verzekerd?

- ✓ Uw woonhuis is verzekerd bij een gedekte schade. Bij het woonhuis horen onder andere de bijgebouwen op hetzelfde adres, zwembad, tennisbanen, zonnepanelen, funderingen, kelders, leidingen, erfafscheidingen, zonneschermen, screens en rolluiken.

Verzekerd bedrag

- ✓ Verzekeraars vergoeden het bedrag waarvoor uw woonhuis is verzekerd. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van uw woning. Het verzekerde bedrag staat vermeld op uw polis.

Contra-expertise na schade

- ✓ U kunt ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact op met uw verzekeringsadviseur.

Opsporen en herstellen van lekkage

- ✓ Kosten voor opsporen en herstellen van lekkage.

Voorkoming nieuwe waterschade

- ✓ Kosten voor maatregelen ter voorkoming van een nieuwe waterschade.

Zonne-, wind- of (geo)thermische energie producerende apparatuur

- ✓ Kosten van de installatie van nieuwe zonne-, wind- of (geo)thermische energie producerende apparatuur ter vervanging van het oude beschadigde verwarmingssysteem.

Productieverlies zonnepanelen

- ✓ Productieverlies van zonnepanelen.



Wat is niet verzekerd?

Opzet

- ✗ Schade die met opzet veroorzaakt is is niet verzekerd.

Oorlog, terrorisme, nucleaire en chemische gebeurtenissen

- ✗ Oorlog, terrorisme, nucleaire en chemische gebeurtenissen zijn niet verzekerd.

Schade door onvoldoende onderhoud, slijtage, insecten en schimmel

- ✗ Schade die veroorzaakt is door onvoldoende onderhoud, slijtage, insecten of schimmel is niet verzekerd

Schade door constructiefouten of mechanische defecten

- ✗ Schade door constructiefouten of mechanische defecten is niet gedekt.

Overige uitsluitingen

- ✗ Raadpleeg voor deze en voor de overige uitsluitingen de polisvoorwaarden of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Aanvullende kosten: opruimingskosten, verblijf elders

- ✓ Aanvullende kosten zoals opruimingskosten (tot 15% van verzekerd bedrag) en kosten voor verblijf elders (max. € 125.000 per jaar, tot 3 jaar).

Tuin

- ✓ Schade aan uw tuin is beperkt verzekerd en er wordt tot maximaal 15% van het verzekerd bedrag woonhuis vergoed met een maximum van € 250.000,00 per gebeurtenis.

Glas

- ✓ Schade aan glas (ter lichtdoorlating) is standaard verzekerd.

Vervanging sleutels en sloten

- ✓ Vervanging sleutels en sloten (max. €10.000).

Vandalisme

- ✓ Schade aan uw woonhuis door vandalisme van iemand die onrechtmatig uw woonhuis is binnengedrongen, is verzekerd.

Eigen risico

- ! U heeft een eigen risico van € 450,- per gebeurtenis.

Heeft u een ander eigen risico, dan staat dat op uw polis vermeld. Dit eigen risico wordt in mindering gebracht op de schadevergoeding. Raadpleeg hiervoor de polisvoorwaarden of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur.

Extra informatie

Er geldt één keer een eigen risico bij combinatieschade aan gebouw en inboedel. U kunt ook voor een hoger eigen risico kiezen tegen premiekorting.

Verbouwing, leegstand

- ! Schade tijdens verbouwing of leegstand is beperkt verzekerd. Raadpleeg hiervoor de polisvoorwaarden of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur.

Overstroming

- ! Overstroming is niet altijd verzekerd. Schade door water wordt niet vergoed indien een waterkering die beschermt tegen overstromingen vanuit zee, een groot binnenwater of een grote rivier, is overgelopen of heeft gefaald.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van een dijkbreuk bij een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdendeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan uw woonhui(s)(zen) zoals vermeld op de polis.



Wat zijn mijn verplichtingen?

U bent verplicht de gestelde vragen zo volledig mogelijk en naar waarheid te beantwoorden. Neem redelijke voorzorgsmaatregelen om schade te voorkomen en te beperken. Meld de eventuele schade zo snel mogelijk en meld risicowijzigingen (bijvoorbeeld leegstand, verbouwing, verhuur) zo spoedig mogelijk (binnen 30 dagen).



Wanneer en hoe betaal ik?

De premie moet binnen 30 dagen na de notadatum betaald zijn. Betalen kan via een automatische incasso, via uw verzekering of u maakt zelf het bedrag over.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de ingangsdatum die op de polis vermeld staat en wordt stilzwijgend elke 12 maanden verlengd. Indien u de premie niet op tijd betaalt, kunnen wij de verzekering stopzetten.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekering dagelijks opzeggen. De verzekering eindigt om 0:00 uur op de dag dat de opzegging door assuradeuren ontvangen is. Dat kan schriftelijk of via een e-mail aan uw verzekeringsadviseur of rechtstreeks bij ons.

Versie 3, 21-04-2026, Bekijk online: verzekeringskaarten.nl/hienfeld/renaissance-opstalverzekering

© Verbond van verzekeraars, www.vanatotzekerheid.nl