

Onderneming: OBM Verzekeringen, schadeverzekeraar, vergunning: 12044526 (NL)

Product: Watervilla

Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Wij zien een watervilla ook als een opstal, daarom verzekeren wij op basis van herbouwwaarde! Deze verzekering vergoedt schade aan je watervilla die plotseling en onverwachts ontstaat. Door brand, aanvaring, storm of inbraak. Maar ook door bijna alle andere plotselinge en onverwachte oorzaken.

Wat is verzekerd?

- ✓ De in de polis genoemde watervilla waar je zelf op woont en, indien gewenst, de daarin aanwezige inboedel wat particulier is aangeschaft en particulier gebruikt wordt.

Extra informatie

Alles wat daarbij hoort (denk aan de afmering, steiger, terreinafscheiding, zonnepanelen, de met de ark verbonden elektrische leidingen en nutsvoorzieningen) valt daar NIET onder. Dat geldt ook voor op de wal geplaatste bijgebouwen, meerpalen, afhouders etc. Uiteraard zijn deze zaken wel mee te verzekeren, maar de objecten moeten dan wel op de polis vermeld staan.

Verzekerd bedrag

- ✓ Je watervilla is verzekerd tot een maximum bedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van je watervilla. Heb je ook je inboedel verzekerd? Daarvoor geldt als verzekerd bedrag de nieuwwaarde.

Kosten na een gedekte schadegebeurtenis

- ✓ Als er schade aan de watervilla is, dan vergoeden wij (al dan niet gemaximeerd): de kosten van het boven of uit het water halen van de watervilla; tijdelijk vervangende huisvesting en opslag van inboedel; bereddings-, opruimings- en saneringskosten; noodvoorzieningen en noodzakelijke aanpassingen volgens overheidsvoorschriften.

Extra informatie

In de Bijzondere voorwaarden Watervillaverzekering 2024 lees je in artikel 6 tot welk bedrag wij de kosten per schadegebeurtenis vergoeden.

Wat is niet verzekerd?

- ✗ Nooit verzekerd is schade ontstaan door water dat ingestroomd is door of via een vrijboord lager dan 20 centimeter: standpijpen en andere openingen dienen altijd minimaal 20 centimeter boven de waterlijn te liggen of naar behoren afgedicht zijn.

Extra informatie

In de Bijzondere Voorwaarden Watervillaverzekering 2024 artikel 13 staat een uitgebreide opsomming van niet-verzekerde schadegebeurtenissen en/of -oorzaken.

Eveneens uitgesloten

- ✗ Schade aan of verlies/diefstal van spullen buitenshuis.

Extra informatie

Er wordt onderscheid gemaakt tussen spullen op een ander adres in een afgesloten ruimte of in de open lucht anders dan op het verzekerde adres.

Schade aan (zonne)bril of gehoorapparaat

- ✗ Heb je schade aan je (zonne)bril, contactlenzen of gehoorapparaat? Dan is dit alleen verzekerd tegen schadegebeurtenissen als brand, bliksem, overstroming, storm of beroving. Niet tegen schade die je per ongeluk zelf veroorzaakt. Bijvoorbeeld door vallen of stoten. Of verlies of kwijtraken.

Glas

- ✓ Glasschade aan je watervilla is ook verzekerd. Maar alleen als je er woont, en er geen bouwwerkzaamheden plaatsvinden. Ook moet het glas of de ruit zijn gebroken, of er moet sprake zijn van een gat, ster of barst door de ruit heen. Het plaatsen van een noodvoorziening betalen wij tot € 250,- per schadegebeurtenis.

Extra informatie

Heeft je watervilla bijzondere glassoorten zoals glas in lood of geslepen, geëts, verzilverd, gebogen of versierd glas? Dat is meeverzekerd tot maximaal € 1.500,- per schadegebeurtenis. Daarnaast vergoeden wij ook het noodzakelijke schilderwerk na vervanging van een gebroken ruit.

Tuin

- ✓ De bestrating en beplanting van je tuin is ook verzekerd. We vergoeden de kosten om de schade te herstellen, tot € 25.000,-. Maar, alleen als de schade komt door brand, explosie, bliksem, aanrijding of aanvaring, omvallen van hijskranen en heistellingen of het neerstorten van een luchtvaartuig (of voorwerpen daaruit).

Verbouw- en/of aanbouwwerkzaamheden aan de watervilla

- ✓ Bij verbouw of aanbouw is schade aan je watervilla alleen verzekerd als de schade het gevolg is van brand, ontploffing, blikseminslag, aanrijding, aanvaring of het neerstorten van luchtvaartuigen (of voorwerpen daaruit). Maar kun je aantonen dat de schade niet komt door het verbouwen of aanbouwen? Dan geldt deze dekking beperking niet.

Extra informatie

Wil je een uitgebreidere dekking in de periode van de werkzaamheden? Dan moet je daarvoor elders een (aanvullende) verzekering afsluiten, zoals een CAR-verzekering.

Leegstaande en/of onbewoonde watervilla

- ✓ Er is dekking tijdens leegstand. Maar er gelden beperkingen, afhankelijk van de periode van leegstand of onbewoond zijn van de watervilla.

Extra informatie

Een uitgebreide omschrijving staat in artikel 10 van de Bijzondere voorwaarden Watervilla 2024. Je bent verplicht de leegstand of het onbewoond zijn van de watervilla direct aan ons te melden als dit langer dan 90 dagen gaat duren.

Overstroming

- ✗ Wij vergoeden geen schade door water doordat een dijk die beschermt tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezweken, is beschadigd, is overgelopen of heeft gefaald.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van een dijkbreuk bij een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdedeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.



Zijn er dekkingbeperkingen?

Waterschade is niet altijd verzekerd. Bijvoorbeeld als tegels of voegen niet waterdicht zijn en er door de muren of vloer van je woning vocht komt. Of als neerslag binnenkomt via openstaande deuren, ramen of gaten in daken en muren.

Extra informatie

Niet verzekerd zijn de herstelkosten van het dak, de dakconstructie, dakgoten en afvoerpijpen na een lekkage tenzij de lekkage het gevolg is van een gedekte schadegebeurtenis. Bij een lekkage in het leidingensysteem zijn de kosten voor het opsporen van het lekkagepunt alleen verzekerd als er waterschade is aan de watervilla en/of daarin aanwezige inboedel.

Eigen Risico

- ! Bij schade veroorzaakt door storm bedraagt het eigen risico € 250 per gebeurtenis. Voor mobiele elektronica is dit bij sommige schadegebeurtenissen € 100. Bij slepen van de watervilla geldt een eigen risico van € 2.500. Als niet voldaan is aan de installatie-eisen bij zonnepanelen en er ontstaat brand, dan is minimaal € 10.000 voor eigen rekening. Een vrijwillig eigen risico komt bovenop genoemde bedragen.

Extra informatie

Het eigen risico voor mobiele elektronica geldt voor gedekte schadegebeurtenissen die niet vallen onder de opsomming in artikel 5 van de Bijzondere voorwaarden Watervillaverzekering 2024.

De watervilla gaat gesleept worden

- ✓ Schade aan de watervilla ontstaan tijdens het slepen is verzekerd mits wij voor de sleep vooraf schriftelijk dekking hebben bevestigd en er voldaan is aan de door ons gestelde eisen.

Extra informatie

Dekking kan aangevraagd worden door uiterlijk vijf werkdagen voor de voorgenomen sleep het formulier OBM Checklist Sleepverzekering ingevuld bij ons in te dienen.

Maximumvergoeding voor bepaalde spullen

- ! Er geldt een maximumvergoeding per verzekerde schadegebeurtenis voor onder andere terreinafscheidingen, (elektrische) fietsen inclusief accessoires, spullen in uw tuin, geld, lijfsieraden, kunst en antiek.

Extra informatie

De hoogte van de maximale vergoeding per schadegebeurtenis staat genoemd in artikel 20 van de Bijzondere voorwaarden Watervillaverzekering 2024.

Schade aan mobiele elektronica

- ! Schade aan telefoon, tablet, e-reader of wearable devices is verzekerd op je woonadres door een plotselinge, onverwachte gebeurtenis. Maar de uitkering is gemaximeerd tot € 500, er geldt een eigen risico en het toestel wordt vanaf de aanschafdatum van het nieuwe toestel in drie jaar afgeschreven.

Extra informatie

Schade uitsluitend bestaande uit krassen, deuken of schrammen valt niet onder deze dekking.

Schade door omgevallen bomen of afgebroken takken

- ! Als een boom of tak onverwachts en onvoorzien op je watervilla valt en daardoor ontstaat schade, dan betalen wij, naast de schade aan de watervilla, ook de kosten om de boom of tak van de watervilla af te halen en er naast neer te leggen. De kosten van het afvoeren en/of verhakselen van omgevallen bomen of afgebroken takken vergoeden wij niet.

Extra informatie

Schade aan bestrating of beplanting in uw tuin is niet verzekerd.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan je Watervilla in Nederland, inclusief de daarin aanwezige inboedel indien dat op de polis staat.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als je de verzekering aanvraagt, moet je onze vragen eerlijk beantwoorden. Je moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in je situatie zo snel mogelijk door.



Hoe en wanneer betaal ik?

Je kunt kiezen of je je premie per maand, per kwartaal, per half jaar of eenmaal per jaar betaalt. Bij betaling in termijnen geldt een toeslag. Betalen kan via een automatische incasso. Of je maakt zelf het bedrag over.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaal je de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen. Zelf mag je uiteraard ook de verzekering opzeggen, maar de gewenste beëindigingsdatum mag niet in het verleden liggen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Je mag de verzekering op elk gewenst moment opzeggen, dit kan per brief of per email.