

Gebouwverzekering zakelijk



Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Quintes Underwriting B.V., financieel dienstverlener, vergunning: 12045938 (NL)

Product: Gebouwenverzekering Bedrijvenpool Quintes UW

Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering beschermt u tegen de financiële gevolgen van schade aan uw bedrijfsgebouw.



Wat is verzekerd?

- ✓ Deze verzekering vergoedt schade aan uw bedrijfsgebouw door een verzekerde gebeurtenis. Verzekerd is onder meer schade door brand, diefstal, neerslag, lekkage, blikseminslag, ontploffing en storm.

Extra informatie

Raadpleeg de polisvoorwaarden voor een overzicht van de extra dekkingen, welke kosten er zijn verzekerd, en tegen welke bedragen.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw bedrijfsgebouw is verzekerd tot een maximumbedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van het gebouw.

Extra kosten na schade

- ✓ Extra kosten voor het herstellen van uw gebouw na schade, bijvoorbeeld omdat u aan nieuwe wet- en regelgeving moet voldoen.

Huur

- ✓ Wij vergoeden de gederfde huurinkomsten van uw bedrijfsgebouw als u het gebouw vanwege de schade niet heeft kunnen verhuren. Dit is verzekerd tot een maximum van 10% van het verzekerd bedrag. Optioneel kunt u een extra bedrag verzekeren voor huurderving wanneer de dekking niet toereikend blijkt te zijn.

Tuinaanleg

- ✓ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na schade.

Keuze: opruimingskosten

Opruimingskosten ontstaan als gevolg van een verzekerde gebeurtenis zijn verzekerd tot een maximum van 10% van het verzekerd bedrag. Optioneel is het mogelijk een extra bedrag te verzekeren boven dit maximum.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij een aardbeving, overstroming, slijtage of constructiefouten. Ook schade door opzet en illegale activiteiten is niet verzekerd.

Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✗ Niet verzekerd is schade aan, niet voor uw rekening, aangebrachte onderdelen zoals zonweringen, antennes en lichtreclames.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. Check uw polisvoorwaarden, of vraag uw adviseur om advies.

Eigen risico

- ! Op deze verzekering is een eigen risico van toepassing. Deze staat op uw polis vermeld. Wanneer u kiest voor verdubbeling van het eigen risico ontvangt u premiekorting.

Afspraken

- ! Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die wij met u gemaakt hebben, dan keren wij niet altijd uit.

Leegstand

- ! Als uw pand leeg staat, bent u slechts beperkt verzekerd.



Waar ben ik gedekt?

✓ U heeft dekking voor locaties in Nederland die op het polisblad vermeld staan.



Wat zijn mijn verplichtingen?

U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u de premie maandelijks, per kwartaal, halfjaarlijks of éénmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso of u maakt zelf het bedrag over.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. De looptijd van de verzekering is 1 jaar tenzij anders wordt overeen gekomen. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen wij de verzekering direct opzeggen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het doorlopen van de eerste contractsduur kunt u de verzekering dagelijks opzeggen met een opzegtermijn van een maand.