

Recreatiewoningverzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Quintes Underwriting B.V., financieel dienstverlener, vergunning: 12045938 (NL)

Product: Opstal recreatiewoningverzekering



Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering beschermt u tegen de financiële gevolgen van schade aan uw recreatiewoning. Schade wordt vergoed voor situaties zoals brand, diefstal en inbraak. Neerslag kan uw recreatiewoning binnendringen, en schade kan ontstaan door overstromingen van een niet-primaire waterkering, blikseminslag of storm.

Extra informatie

Wij vergoeden ook bepaalde kosten:

- die je moet maken om schade te voorkomen of te beperken, zoals bereddings-, opruimings- en saneringskosten;
- voor noodvoorzieningen.

Een niet-primaire waterkering is een waterkering, bijvoorbeeld een kade, dijk of sluis, die niet primair is volgens de Waterwet.



Wat is verzekerd?

- ✓ De verzekering dekt schade aan uw recreatiewoning. Met recreatiewoning bedoelen wij een recreatiewoning, chalet of stacaravan met een vaste standplaats op een recreatiepark of een camping in Nederland.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw recreatiewoning is verzekerd zoals vermeld staat op uw polisblad. Wij vergoeden de herbouwwaarde. Als u uw recreatiewoning niet wilt of mag herbouwen vergoeden wij de verkoopwaarde of de sloopwaarde.

Wanneer er geen verzekerd bedrag op uw polisblad staat passen wij bij schade geen onderverzekering toe.

Extra informatie

De herbouwwaarde is gelijk aan de reparatiekosten van de woning. De aankoopwaarde is de waarde van een nieuwe, vergelijkbare, recreatiewoning. De dagwaarde is de waarde van de woning op het moment dat de schade ontstond.

Glas

- ✓ Schade aan de ruiten van uw recreatiewoning door breuk zijn standaard meeverzekerd



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade aan uw recreatiewoning door een ander 'van buiten komend onheil', zoals een slag, stoot of val, is niet verzekerd.

Slecht onderhoud

- ✗ Schade veroorzaakt doordat u uw recreatiewoning slecht hebt onderhouden is niet verzekerd.

Verboden activiteiten

- ✗ Activiteiten die wettelijk niet toegestaan zijn en schade veroorzaken door u of een (onder)huurder vergoeden we nooit. Bijvoorbeeld schade door hennepsteelt in uw recreatiewoning. Dit geldt ook als u hier niet van op de hoogte was.

Wat is er nog meer niet verzekerd?

- ✗ U bent onder andere niet verzekerd voor schade aan uw recreatiewoning als de schade is veroorzaakt door:
 - overstroming van een primaire waterkering
 - aardbeving of vulkanische uitbarsting
 - schimmels of zwammen
 - grondverzakking / -verschuiving
 - het milieu
 - opzet of roekeloosheid
 - constructie-, montage- of installatiefouten

Verhuur

- ✓ We vergoeden schade die ontstaat als u uw recreatiewoning particulier verhuurt.

Extra informatie

Het moet gaan om verhuur voor recreatieve doeleinden. U mag de recreatiewoning niet permanent verhuren.

Tuin

- ✓ Wij vergoeden de kosten als door een gedekte gebeurtenis schade is ontstaan aan de tuinaanleg en tuinbeplanting bij uw recreatiewoning.

Extra informatie

We vergoeden de kosten niet als de schade is ontstaan door een van de volgende oorzaken:

- storm
- neerslag
- grondverzakking of grondverschuiving
- (poging tot) diefstal
- vandalisme
- het omvallen van een boom
- hevige lokale neerslag.

Fundering

- ✓ Schade aan de fundering van uw recreatiewoning valt standaard onder de dekking.

Contra-expertise na schade

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Eigen risico

- ! Per schade geldt een eigen risico. Het eigen risico staat vermeld op uw polisblad.

Overstroming

- ! Overstroming is niet altijd verzekerd. Wij vergoeden geen schade door water doordat een dijk die beschermt tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezweken, overgelopen of gefaald.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van een dijkbreuk bij een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdendeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.

Aanvullende dekkingen

- ! Verzekerde bedragen per gebeurtenis boven op de schade-uitkering:

- * Bereddingskosten: maximaal verzekerde som
- * Opruimingskosten: maximaal verzekerde som
- * Noodvoorziening: maximaal verzekerde som
- * Saneringskosten: maximaal verzekerde som
- * Tuin: maximaal verzekerde som
- * Huurderving: maximaal verzekerde som



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan uw recreatiewoning in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u de premie maandelijks, per kwartaal, halfjaarlijks of éénmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso of u maakt zelf het bedrag over.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. De looptijd van de verzekering is 1 jaar tenzij anders wordt aangegeven. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering direct opzeggen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het doorlopen van de eerste contractsduur kunt u de verzekering dagelijks opzeggen met een opzegtermijn van een maand.

Versie 2, 23-07-2026, Bekijk online: verzekeringskaarten.nl/quintes-underwriting/opstal-recreatiewoningverzekering

© Verbond van verzekeraars, www.vanatotzekerheid.nl