

## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Quintes Underwriting B.V., financieel dienstverlener, vergunning:  
12045938 (NL)

Product: Opstalverzekering

Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw woonhuis. Het gaat daarbij om schade door onder meer brand, blikseminslag, neerslag, storm, lekkage en inbraak. Ook schade die u per ongeluk zelf veroorzaakt aan uw woonhuis kan verzekerd zijn wanneer u kiest voor een All-Risk dekking.

#### Extra informatie

Op uw polisblad staat welke dekking u heeft. Check uw polisblad of raadpleeg uw adviseur.



### Wat is verzekerd?

- ✓ U bent verzekerd voor schade aan uw woning door brand, explosie, directe blikseminslag, storm (extreem weer), lucht- en ruimtevaartuigen, meteorieten, diefstal, inbraak, vandalisme, aanrijding en andere oorzaken zoals vermeld in de polisvoorwaarden. Indien er sprake is van een All Risk dekking is schade door een van buiten komend onheil verzekerd.

#### Extra informatie

Raadpleeg uw polisvoorwaarden of vraag uw adviseur.

#### Verzekerd bedrag

- ✓ Het woonhuis is verzekerd tot een maximumbedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van uw woning en is terug te vinden op het polisblad. Jaarlijks wordt dit bedrag geïndexeerd.

#### Contra-expertise na schade

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.

#### Glas

- ✓ Schade aan glas is standaard verzekerd, tenzij uit het polisblad anders blijkt.

#### Extra informatie

Let op: in de volgende gevallen is er geen dekking voor glasschade: leegstand of ingebruikname door onbevoegden (krakers) van de opstal; tijdens verbouw- of aanbouwwerkzaamheden, schade aan (hobby)kassen en broeibakken, windschermen.



### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade die ontstaat door onder andere een aardbeving of andere natuurrampen, constructiefouten, ondeskundig uitgevoerde werkzaamheden, onvoldoende onderhoud en schade die geleidelijk is ontstaan is niet verzekerd.

#### Extra informatie

Is de gebeurtenis die de schade veroorzaakt niet plotseling en onvoorzien? Of heeft de gebeurtenis plaatsgevonden buiten de looptijd van de verzekering? Dan is de schade niet verzekerd.

#### Fraude, opzet, strafbare activiteiten, molest

- ✗ U bent niet verzekerd als u bij het afsluiten van de verzekering of bij schade fraude pleegt. Of als er bij schade sprake is van opzet of roekeloosheid of criminele en strafbare activiteiten. U bent ook niet verzekerd als de schade het gevolg is van molest of een atoomkernreactie.



### Zijn er dekkingbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. Check hiervoor de polisvoorwaarden of vraag uw adviseur om advies.

#### Eigen risico

- ! U heeft standaard een eigen risico van € 100 per gebeurtenis. Deze is niet van toepassing op de dekking Glas. U kunt er voor kiezen om het standaard eigen risico af te kopen.

#### Tuin

- ✓ Schade aan uw tuin door onder meer brand, explosie en directe blikseminslag is standaard verzekerd.

#### Verbouwing, leegstand

- ✓ Schade tijdens verbouwing of leegstand is onder beperkte voorwaarden verzekerd.

#### Extra informatie

Raadpleeg uw polisvoorwaarden of vraag uw adviseur.



#### Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan uw woonhuis in Nederland.



#### Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



#### Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u de premie maandelijks, per kwartaal, half jaar of éénmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso.



#### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



#### Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekering dagelijks opzeggen met een opzegtermijn van een maand.