

## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Quintes Underwriting B.V., financieel dienstverlener, vergunning:  
12045938 (NL)

Product: Quintes Opstalverzekering

Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw woonhuis. Het gaat daarbij om schade door onder meer brand, blikseminslag, neerslag, storm, lekkage en inbraak. Ook schade die u per ongeluk zelf veroorzaakt aan uw woonhuis kan verzekerd zijn wanneer u kiest voor een All-Risk dekking.

#### Extra informatie

Op uw polisblad staat welke dekking u heeft. Check uw polisblad of raadpleeg uw adviseur.



### Wat is verzekerd?

- ✓ U bent verzekerd voor schade aan uw woning door brand, explosie, directe blikseminslag, storm (extreem weer), lucht- en ruimtevaartuigen, meteorieten, diefstal, inbraak, vandalisme, aanrijding en andere oorzaken zoals vermeld in de polisvoorwaarden. Indien er sprake is van een All Risk dekking is schade door een van buiten komend onheil verzekerd

#### Extra informatie

Raadpleeg uw polisvoorwaarden of vraag uw adviseur.

#### Verzekerd bedrag

- ✓ Wij vergoeden maximaal € 1.500.000,-. Er wordt geen verzekerd bedrag op het polisblad vermeld. Wij vergoeden de herbouwwaarde. Wanneer u uw woonhuis niet wilt of mag herbouwen vergoeden wij de verkoopwaarde of de sloopwaarde.

#### Extra informatie

Voor een aantal aanvullende dekkingen geldt wel een maximum verzekerd bedrag. Deze bedragen zijn opgenomen in de polisvoorwaarden. Check hiervoor de polisvoorwaarden of vraag advies aan uw adviseur.

#### Contra-expertise na schade

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.

#### Keuze: glas

Schade aan glas is niet standaard verzekerd. U kan dit apart bijverzekeren. Wanneer op uw polisblad de dekking voor glas is opgenomen dan is glas meeverzekerd.



### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade die ontstaat door onder andere een aardbeving of andere natuurrampen, constructiefouten, ondeskundig uitgevoerde werkzaamheden, onvoldoende onderhoud en schade die geleidelijk is ontstaan is niet verzekerd.

#### Extra informatie

Is de gebeurtenis die de schade veroorzaakt niet plotseling en onvoorzien? Of heeft de gebeurtenis plaatsgevonden buiten de looptijd van de verzekering? Dan is de schade niet verzekerd.

#### Vandalisme

- ✗ Wanneer de woning langer dan twee maanden onbewoond is vervalt de dekking voor schade door vandalisme wanneer er geen sprake is van inbraak. Indien de woning langer dan 3 maanden onbewoond is vervalt de dekking voor vandalisme volledig.

#### Fraude, opzet, strafbare activiteiten, molest

- ✗ U bent niet verzekerd als je bij het afsluiten van de verzekering of bij schade fraude pleegt. Of als er bij schade sprake is van opzet of roekeloosheid of criminele en strafbare activiteiten. U bent ook niet verzekerd als de schade het gevolg is van molest of een atoomkernreactie.



### Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. Check hiervoor de polisvoorwaarden of vraag uw adviseur om advies.

### Tuin

- ✓ Schade aan uw tuin door onder meer brand, explosie en directe blikseminslag is standaard verzekerd.

### Verbouwing, leegstand

- ✓ Schade tijdens verbouwing of leegstand is onder beperkte voorwaarden verzekerd.

### Keuze: dekking Duurzaam als optie

U kunt kiezen voor de aanvullende dekking Duurzaam. Schade aan zonnepanelen, zonneboilers, windturbines en laadpalen is dan verzekerd voor de in de polisvoorwaarden vermelde oorzaken. Heeft u deze dekking niet nodig? Dan betaalt u hier ook niet voor.

### Let op!

- ✓ Bekijk de polisvoorwaarden of vraag uw adviseur om advies. Zo bepaalt u welke dekking bij uw situatie past.

### Eigen risico

- ! U heeft standaard een eigen risico van € 100 per gebeurtenis. Deze is niet van toepassing op de dekking Glas. Bij schade door extreem weer geldt altijd een eigen risico van € 250,-. U kunt er voor kiezen om het standaard eigen risico aan te passen. Bij een vrijwillige verhoging betaalt u hierdoor minder premie.

### Extra informatie

U kunt kiezen uit een eigen risico van € 0,-, € 100,-, € 300,- of € 500,-. Het eigen risico van € 250,- bij schade door extreem weer blijft altijd van toepassing.

### Overstroming

- ! Overstroming is niet altijd verzekerd. Wij vergoeden geen schade door water doordat een dijk die beschermt tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezweken, overgelopen of gefaald.



### Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan uw woonhuis in Nederland.



### Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



### Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u de premie maandelijks, per kwartaal, half jaar of éénmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso.



### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



### Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het doorlopen van de eerste contractsduur kunt u de verzekering dagelijks opzeggen met een opzegtermijn van een maand.