Gebouwverzekering zakelijk VMZB2027

CHABOT ASSURADEUREN

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Chabot Assuradeuren B.V., financieel dienstverlener, vergunning: 12016988 (NL)

Product: Gebouwverzekering zakelijk VMZB2027

Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de polisvoorwaarden staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw bedrijfsgebouw. Het gaat daarbij onder andere om schade door brand, neerslag, storm, lekkage, inbraak of een botsing.



Wat is verzekerd?

✔ Uw bedrijfsgebouw is onder andere verzekerd bij schade door brand, diefstal, neerslag, lekkage, blikseminslag, ontploffing en vandalisme. Als de schade te repareren is, vergoeden we de herstelkosten. Anders vergoeden we de herbouwwaarde.

Extra informatie

In bijzondere gevallen vergoeden we de verkoopwaarde, bijvoorbeeld als het gebouw al te koop stond.

Verzekerd bedrag

✔ Uw bedrijfsgebouw is is verzekerd tot een maximum bedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van het gebouw.

Extra kosten na schade

✔ Extra kosten voor het herstellen van uw gebouw na schade, bijvoorbeeld omdat u aan nieuwe wet- en regelgeving moet voldoen.

Huur

✔ Wij vergoeden de opbrengsten van het verhuren van uw gebouw, als u uw gebouw vanwege de schade niet hebt kunnen verhuren. Dit is wel tot een maximum bedrag dat in de polisvoorwaarden staat genoemd.

Tuinaanleg

✔ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na schade. Hiervoor geldt wel een maximum.



Wat is niet verzekerd?

✖ Wij keren niet uit bij een aardbeving, overstroming, slijtage of constructiefouten. Ook schade door opzet en illegale activiteiten is niet verzekerd.

Schade door grondwater

✖ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

Onderdelen die niet bij het gebouw horen

✖ Niet verzekerd is schade aan onderdelen die niet bij uw bedrijfsgebouw horen. Zoals zonweringen, antennes en lichtreclames.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

! Waterschade is niet altijd gedekt. Check uw polisvoorwaarden. Of vraag uw verzekeringsadviseur om advies.

Eigen risico

! Als er een eigen risico geldt, staat dit vermeld op uw polisblad.

Overstroming

! Overstroming is niet altijd verzekerd. Wij vergoeden geen schade door water doordat een dijk die beschermt tegen overstromingen uit zee, een groot binnenwater of een grote rivier is bezweken, overgelopen of gefaald.

Extra informatie

Het gaat om overstromingen als gevolg van een dijkbreuk bij een primaire waterkering. Deze bieden bescherming tegen overstromingen vanuit onder andere de Noordzee, de Waddenzee, de grote rivieren Rijn, Maas en Westerschelde, de Oosterschelde, het IJsselmeer, het Volkerak-Zoommeer, het Grevelingenmeer, het getijdedeel van de Hollandsche IJssel en de Veluwerandmeren.

Afspraken

! Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die wij met u gemaakt hebben, dan keren wij niet altijd uit.

Leegstand

! Als uw pand leeg staat, bent u slechts beperkt verzekerd.

Waar ben ik gedekt?

✔ De verzekering geldt voor de locaties die op het polisblad staan.

Wat zijn mijn verplichtingen?

U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.

Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u de premie maandelijks, per kwartaal, per halfjaar of eenmaal per jaar betaalt. Bij termijnbetaling geldt er geen toeslag op de premie.

Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.

Extra informatie

Let op: in sommige polisvoorwaarden staat ook een tijdstip waarop de dekking in gaat.

Hoe zeg ik mijn contract op?

Bij het einde van de eerste contracttermijn:

Uw opzegging moet uiterlijk twee maanden voor het einde van de eerste contracttermijn door ons zijn ontvangen, schiftelijk of per mail.

Na de eerste contracttermijn:

U kunt de verzekering dagelijks schriftelijk of per mail opzeggen.

Versie 2, 02-11-2026, Bekijk online: verzekeringskaarten.nl/vanlanschotchabot/bedrijfsgebouwenverzekering-2027
© Verbond van verzekeraars, www.vanatotzekerheid.nl